RAE VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Jüri 22. september 2026 nr 1313

Rae Vallavalitsuse hallatavate haridusasutuste ruumide ja vara üürihindade kehtestamine

Lähtudes kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõikest 3 ja Rae valla põhimääruse 12. peatükist, Rae Vallavalitsus annab

korralduse:

1. Kehtestada Õie Lasteaia ruumide üürile andmiseks järgmised tunnihinnad:
   1.1. võimlemissaal 20 eurot;
   1.2. muusikasaal 20 eurot;
   1.3. täissaal 40 eurot;
   1.4. kunstikabinet 10 eurot.
2. Kehtestada Lasteaed Taaramäe ruumide üürile andmiseks järgmised tunnihinnad:
   2.1. võimlemissaal 20 eurot;
   2.2. muusikasaal 20 eurot;
   2.3. kunstiklass 20 eurot.
3. Kehtestada Võsukese Lasteaia ruumide üürile andmiseks järgmised tunnihinnad:
   3.1. võimlemissaal 20 eurot;
   3.2. muusikasaal 20 eurot;
   3.3. täissaal 40 eurot;
   3.4. ministuudio 10 eurot.
4. Kehtestada Järveküla Lasteaia ruumide üürile andmiseks järgmised tunnihinnad:
   4.1. võimlemissaal 20 eurot;
   4.2. muusikasaal 20 eurot;
   4.3. täissaal 40 eurot;
   4.4. stuudio 20 eurot;
   4.5. õppeköök 20 eurot;
   4.6. savikoda 20 eurot.
      4.6.1. keraamikaahju kasutamine vastavalt tarbitud elektrile ja kehtivale elektrihinnale, summa täpsustatakse lepingus/arvel;

4.6.2. keraamikaahju ühe küttetsükli kasutamise hind on 5 eurot.

4.7. õueala kasutamine 10 eurot;

4.8. õppeköögi, köögi ja õueala kasutamisel tasutakse elektrikulud vastavalt tegelikule tarbimisele.

5. Kehtestada Assaku Lasteaia saali üürile andmisel tunnihinnaks 20 eurot.

6. Kehtestada Lasteaed Tõruke saali ja rühmaruumi üürile andmisel tunnihinnaks 20 eurot.

7. Kehtestada Aruheina Lasteaia ruumide üürile andmiseks järgmised tunnihinnad:

7.1. võimlemissaal 20 eurot;

7.2. muusikasaal 20 eurot;

7.3. täissaal 40 eurot;

7.4. loovustuba 10 eurot;

7.5. tundetuba 10 eurot.

8. Kehtestada Vaida Lasteaed Pillerpall saali üürile andmisel tunnihinnaks 20 eurot.

9. Kehtestada Uuesalu Lasteaia ruumide üürile andmiseks järgmised tunnihinnad:

9.1. võimlemissaal 20 eurot;

9.2. muusikasaal 20 eurot;

9.3. täissaal 40 eurot;

9.4. õppeköök ja keraamikatuba 25 eurot;

9.5. keraamikaahju ühe küttetsükli kasutamise üür on 5 eurot, millele lisandub tarbitud elektri tasu vastavalt kehtivale elektrihinnale, summa täpsustatakse lepingus/arvel.

10. Lasteaedade ruumide üürimisel peale kella 18.00 või nädalavahetusel lisandub kehtestatud hindadele 20%.

11. Kehtestada Peetri Lasteaed-Põhikooli ruumide üürile andmiseks järgmised tunnihinnad:

11.1. klassiruum 20 eurot;

11.2. õppeköök 20 eurot;

11.3. aula 36 eurot;

11.4. söögisaal 20 eurot;

11.5. lasteaia saal 20 eurot;

11.6. auditoorium 20 eurot.

12. Kehtestada Lagedi Kooli ruumide üürile andmiseks järgmised tunnihinnad:

12.1. klassiruum 20 eurot;

12.2. õppeköök, arvutiklass, keemia- ja füüsikaklass 25 eurot;

12.3. aula 20 eurot;

12.4. söögisaal 20 eurot;

12.5. lasteaia võimlemissaal 20 eurot;

12.6. lasteaia muusikasaal 20 eurot;

12.7. lasteaia täissaal 40 eurot;

12.8. lasteaia savikoda 20 eurot.

12.8.1. keraamikaahju kasutamine vastavalt tarbitud elektrile ja hetkel kehtivale elektrihinnale, summa täpsustatakse lepingus/arvel;

12.8.2. keraamikaahju ühe küttetsükli kasutamise üür on 5 eurot.

12.9. helitehnika kasutamisel lisandub ruumi tunnihinnale 20%;

12.10. ruume on võimalik üürida üldjuhul esmaspäevast reedeni 16.00-21.00. Peale kella 21.00 või nädalavahetusel lisandub kehtestatud hindadele 25%.

13. Kehtestada Vaida Põhikooli ruumide üürile andmiseks järgmised tunnihinnad:

13.1. klassiruum 20 eurot;

13.2. auditoorium 20 eurot;

13.3. lavaga puhkesaali kasutamine 12 eurot, koos toolidega 15 eurot;

13.4. söögisaal 20 eurot:

13.5. söögisaali ja õppeköögi kasutamine koos õppeköögi köögitehnikaga 25 eurot;

13.6. söögisaali ekraani ja projektori kasutamine 5 eurot;

13.7. keldriruumi peeglisaal 12 eurot;

13.8. õuealade kasutamisel lisandub elektrikulu vastavalt tarbimisele. Elektrikulu arvestamise aluseks on kasutatavate masinate ja seadmete võimsus ning koolile teenust pakkuva ettevõtte kehtestatud kWh keskmine ühikuhind.

14. Kehtestada Järveküla Kooli ruumide üürile andmiseks järgmised tunnihinnad:

14.1. klassiruum 20 eurot;

14.2. klass klaveriga, muusikaklass, aatrium, söökla, auditoorium 40 eurot;

14.3. aula 100 eurot;

14.4. heli- valgus- ja esitlustehnika toe vajadus lepitakse kokku ruumi üürilepingus.

15. Kehtestada Kindluse Kooli ruumide üürile andmiseks järgmised tunnihinnad:

15.1. Klassruum, nõupidamisruum 20 eurot;

15.2. labor, tehnoloogia klass, kodunduse klass, käsitöö klass, söökla, kaldkoda 40 eurot;

15.3. aula 100 eurot;

15.4. heli- valgus- ja esitlustehnika toe vajadus lepitakse kokku ruumi üürilepingus.

16. Kehtestada Jüri Kooli ruumide üürile andmiseks järgmised tunnihinnad:

16.1. üks müügikoht erinevates fuajeedes 10 eurot; terve fuajee üürimine 40 eurot;

16.2. klassiruum 20 eurot;

16.3. söögisaalid 40 eurot (üürihinnas ainult lauad ja toolid);

16.4. 3. korruse õppeköök 25 eurot;

16.5. 1. korruse õppeköök 40 eurot;

16.6. auditoorium 50 eurot (mööbli paigalduse ja kokkupaneku tagab üürija);

16.7. aula 100 eurot (mööbli paigalduse ja kokkupaneku tagab üürija);

16.8. heli- valgus- ja esitlustehnika toe vajadus lepitakse kokku ruumi üürilepingus;

16.9. Jüri Koolis on võimalik üürida erinevaid ruume esmaspäevast reedeni üldjuhul kella 8.00-st kuni 21.00-ni. Ruumide üürimisel peale kella 21.00 või nädalavahetusel lisandub kehtestatud hindadele 50%.

17. Kehtestada Rae Huvialakooli ruumide üürile andmiseks järgmised tunnihinnad:

17.1. individuaalõppeklass klaveriga 20 eurot;

17.2. individuaalõppeklass 2 klaveriga 30 eurot;

17.3. individuaalõppeklass klaverita 15 eurot;

17.4. rühmaõppeklass klaveriga 30 eurot;

17.5. kunstiklass 30 eurot;

17.6. keraamikaklass 30 eurot.

17.6.1. keraamikaahju kasutamine vastavalt tarbitud elektrile ja hetkel kehtivale elektrihinnale, summa täpsustatakse lepingus või arvel. Keraamikaahju programmid ja tarbitav elekter:

- toorpõletuse üks protsess 14,5 kw;
- madalkuumusega üks protsess 14,7 kw;
- kõrgkuumusega üks protsess 21,1 kw.

17.6.2. keraamikaahju ühe küttetsükli kasutamise üür on 5 eurot.

17.7. harjutussaal Jüri filiaalis koos projektori ja arvuti kasutamisega ning helitehnikaga 50 eurot;

17.8. harjutussaal Jüri filiaalis koos riietusruumidega, projektori ja arvuti ning helitehnika kasutamisega 60 eurot;

17.9. harjutussaali H133 riietusruumi ühe ruumi kasutus 10 eurot;

17.10. mööbli kasutamisel ruumis, kus mööbel puudub, lisandub alates kümnest toolist ja lauast hind 0.50 eurot iga eseme kohta;

17.11. heli- valgus- ja esitlustehnika toe vajadus lepitakse kokku ruumi üürilepingus;

17.12. Rae Huvialakoolis on võimalik üürida erinevaid ruume esmaspäevast reedeni üldjuhul kella 8.00-st kuni 21.00-ni. Ruumide üürimisel peale kella 21.00 või nädalavahetusel lisandub kehtestatud hindadele 50%.

18. Kehtestada Rae Valla Raamatukogu Jüri hoone vestibüüli müügipinna üürile andmisel tunnihinnaks 10 eurot.

19. Ruumide ja vara üürile andmisel on tunni arvestuslik pikkus 60 minutit.

20. Füüsilistel ja juriidilistel isikutel, kelle tegevus on suunatud huvihariduse, huvitegevuse või vaba aja tegevuste pakkumisele, kes kasutavad ruume nimetatud tegevuse läbiviimiseks ning kellega sõlmitakse ruumide üürileping vähemalt kolmeks kuuks, on õigus kasutada ruume 50% soodustusega.

21. Ruumid on tasuta kasutamiseks haridusasutuste õppekavajärgse õppetegevuse läbiviimiseks, valla haridusasutuste lastele tasuta pakutavate tegevuste läbiviimiseks ja antud haridusasutusega koostööd tegevatele organisatsioonidele.

22. Ruumides filmimine ja pildistamine on lubatud asutuse eelneval kirjalikul nõusolekul.

23. Ruumide üürile andmise tähtaeg on kuni 1 (üks) aasta.

24. Tunnistada kehtetuks Rae Vallavalitsuse 06. septembri 2022 korraldus nr 1318 „Rae Vallavalitsuse hallatavate haridusasutuste ruumide ja vara üürihindade kehtestamine“.

25. Korraldus jõustub 1. jaanuarist 2027.
26. Korralduse peale võib esitada Rae Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama või esitada kaebus Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

/allkirjastatud digitaalselt/

/allkirjastatud digitaalselt/

Gerli Lehe
vallavanem

Martin Minn
vallasekretär